

			OBRA:	BANCOS:	BDI:	ENCARGOS SOCIAIS:			
			IMPLANT. E MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA CENTRAL DE MARCAÇÃO/PB	SINAPI 05/2025; SBC 06/2025; AGESUL 01/2025; ORSE 04/2025	20,09%	Não desonerado; embutido nos preços unitários dos insumos de mão-de-obra, de acordo com as bases.			
			ORÇAMENTISTA:						
			ENG. CIVIL STONY FILHO / CREA-PB: 1618253964						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND.	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. + BDI	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$	9.370,85
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	R\$ 463,93	R\$ 557,13	R\$ 4.457,04	
	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	68,20	R\$ 60,00	R\$ 72,05	R\$ 4.913,81	
2	CONSTRUÇÃO DOS QUIOSQUES							R\$	196.719,01
2.1	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA							R\$	30.385,81
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,68	R\$ 80,18	R\$ 96,29	R\$ 354,35	
2.1.2	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	M3	2,44	R\$ 497,47	R\$ 597,41	R\$ 1.457,68	
2.1.3	401001113	AGESUL	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE	M3	0,62	R\$ 49,74	R\$ 59,73	R\$ 37,03	
2.1.4	801000104	AGESUL	ALVENARIA DE ELEVACAO COM TIJOLO CERAMICO FURADO (9X19X19)CM, 1 VEZ (ESPESSURA DE 19CM), ASSENTADA COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, NO TRACO 1:2:8	M2	17,94	R\$ 114,62	R\$ 137,65	R\$ 2.469,44	
2.1.5	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	40,18	R\$ 43,05	R\$ 51,70	R\$ 2.077,31	
2.1.6	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	141,68	R\$ 12,82	R\$ 15,40	R\$ 2.181,87	
2.1.7	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,30	R\$ 19,67	R\$ 23,62	R\$ 1.140,85	
2.1.8	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,68	R\$ 472,68	R\$ 567,64	R\$ 953,64	
2.1.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,68	R\$ 274,01	R\$ 329,06	R\$ 552,82	

2.1.10	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	58,40	R\$ 54,55	R\$ 65,51	R\$ 3.825,78
2.1.11	101955	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	163,00	R\$ 78,34	R\$ 94,08	R\$ 15.335,04
2.2	VERGAS E CONTRAVERGAS							R\$ 3.159,32
2.2.1	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	28,00	R\$ 60,84	R\$ 73,06	R\$ 2.045,68
2.2.2	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	20,40	R\$ 45,46	R\$ 54,59	R\$ 1.113,64
2.3	ALVENARIA E REVESTIMENTO							R\$ 66.598,13
2.3.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	202,86	R\$ 86,88	R\$ 104,33	R\$ 21.164,38
2.3.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	101,43	R\$ 4,64	R\$ 5,57	R\$ 564,97
2.3.3	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	101,43	R\$ 7,92	R\$ 9,51	R\$ 964,60
2.3.4	87827	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	101,43	R\$ 72,36	R\$ 86,90	R\$ 8.814,27
2.3.5	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	101,43	R\$ 55,04	R\$ 66,10	R\$ 6.704,52
2.3.6	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	M2	3,52	R\$ 119,83	R\$ 143,90	R\$ 506,53
2.3.7	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	28,74	R\$ 100,12	R\$ 120,23	R\$ 3.455,41
2.3.8	121330	SBC	REVESTIMENTO PEDRA MADEIRA EM PAREDE EXTERNA	M2	88,96	R\$ 193,89	R\$ 232,84	R\$ 20.713,45
2.3.9	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	70,00	R\$ 44,13	R\$ 53,00	R\$ 3.710,00
2.4	ESQUADRIAS							R\$ 30.181,33
2.4.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,66	R\$ 695,89	R\$ 835,69	R\$ 8.072,77

2.4.2	110342	SBC	JANELA DE MADEIRA MAXIM AR	M2	18,04	R\$ 987,78	R\$ 1.186,23	R\$ 21.399,59
2.4.3	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA E VIDRO 4MM	M2	0,72	R\$ 819,95	R\$ 984,68	R\$ 708,97
2.5	COBERTURA							R\$ 17.657,66
2.5.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	70,00	R\$ 20,42	R\$ 24,52	R\$ 1.716,40
2.5.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	70,00	R\$ 60,20	R\$ 72,29	R\$ 5.060,30
2.5.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	16,00	R\$ 79,20	R\$ 95,11	R\$ 1.521,76
2.5.4	291	ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	M	32,20	R\$ 75,43	R\$ 90,58	R\$ 2.916,68
2.5.5	90685	SBC	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,20m	M	48,40	R\$ 110,84	R\$ 133,11	R\$ 6.442,52
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 8.626,44
2.6.1	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	R\$ 1.980,55	R\$ 2.378,44	R\$ 2.378,44
2.6.2	5050	SINAPI	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM	UN	1,00	R\$ 426,88	R\$ 512,64	R\$ 512,64
2.6.3	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	R\$ 17,46	R\$ 20,97	R\$ 419,40
2.6.4	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 69,34	R\$ 83,27	R\$ 333,08
2.6.5	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	R\$ 3,17	R\$ 3,81	R\$ 228,60
2.6.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	R\$ 4,68	R\$ 5,62	R\$ 337,20
2.6.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	R\$ 7,32	R\$ 8,79	R\$ 175,80

2.6.8	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	R\$ 10,27	R\$ 12,33	R\$ 246,60
2.6.9	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	R\$ 69,75	R\$ 83,76	R\$ 670,08
2.6.10	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 10,63	R\$ 12,77	R\$ 51,08
2.6.11	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 46,02	R\$ 55,27	R\$ 442,16
2.6.12	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 42,99	R\$ 51,63	R\$ 413,04
2.6.13	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 28,38	R\$ 34,08	R\$ 272,64
2.6.14	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 31,90	R\$ 38,31	R\$ 306,48
2.6.15	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	R\$ 27,05	R\$ 32,48	R\$ 259,84
2.6.16	60126	SBC	PLAFON PLAFON 25W LED SOBREPOR BRANCO NEUTRO	UND	8,00	R\$ 60,10	R\$ 72,17	R\$ 577,36
2.6.17	60121	SBC	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UND	12,00	R\$ 69,53	R\$ 83,50	R\$ 1.002,00
2.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.864,60
2.7.1	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 23,92	R\$ 28,73	R\$ 143,65
2.7.2	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 14,90	R\$ 17,89	R\$ 178,90
2.7.3	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	80,00	R\$ 21,38	R\$ 25,68	R\$ 2.054,40
2.7.4	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50,00	R\$ 10,19	R\$ 12,24	R\$ 612,00
2.7.5	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	R\$ 5,82	R\$ 6,99	R\$ 34,95
2.7.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 11,52	R\$ 13,83	R\$ 207,45
2.7.7	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 10,47	R\$ 12,57	R\$ 188,55
2.7.8	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 11,81	R\$ 14,18	R\$ 212,70

2.7.9	89622	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 12,63	R\$ 15,17	R\$ 151,70
2.7.10	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 6,86	R\$ 8,24	R\$ 123,60
2.7.11	89412	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 8,74	R\$ 10,50	R\$ 157,50
2.7.12	89494	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	R\$ 11,22	R\$ 13,47	R\$ 202,05
2.7.13	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 99,45	R\$ 119,43	R\$ 597,15
2.8	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 17.721,69
2.8.1	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 11,73	R\$ 14,09	R\$ 140,90
2.8.2	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 39,87	R\$ 47,88	R\$ 478,80
2.8.3	89500	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 11,35	R\$ 13,63	R\$ 136,30
2.8.4	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 14,70	R\$ 17,65	R\$ 176,50
2.8.5	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 26,56	R\$ 31,90	R\$ 319,00
2.8.6	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 14,01	R\$ 16,82	R\$ 168,20
2.8.7	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 48,09	R\$ 57,75	R\$ 577,50
2.8.8	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 24,95	R\$ 29,96	R\$ 299,60
2.8.9	3659	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	10,00	R\$ 17,57	R\$ 21,10	R\$ 211,00

2.8.10	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 8,25	R\$ 9,91	R\$ 99,10
2.8.11	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 15,38	R\$ 18,47	R\$ 184,70
2.8.12	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00	R\$ 19,55	R\$ 23,48	R\$ 939,20
2.8.13	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	60,00	R\$ 34,66	R\$ 41,62	R\$ 2.497,20
2.8.14	98083	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 4.579,20	R\$ 5.499,16	R\$ 5.499,16
2.8.15	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 4.991,70	R\$ 5.994,53	R\$ 5.994,53
2.9	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS							R\$ 17.524,03
2.9.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 562,77	R\$ 675,83	R\$ 1.351,66
2.9.2	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM COXA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 1.066,89	R\$ 1.281,23	R\$ 5.124,92
2.9.3	2001003025	AGESUL	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, CORUMBA E OUTRO EQUIVALENTES, ACABAMENTO DUPLO RETO, FRONTOA DE 10CM, INCLUSO MAO FRANCESA	M2	8,24	R\$ 914,49	R\$ 1.098,21	R\$ 9.049,25
2.9.4	86941	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 831,96	R\$ 999,10	R\$ 1.998,20
3	EMASSAMENTO E PINTURA - GLOBAL							R\$ 10.396,92
3.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	202,86	R\$ 3,69	R\$ 4,43	R\$ 898,67
3.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	101,43	R\$ 15,29	R\$ 18,36	R\$ 1.862,25

3.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	101,43	R\$ 24,98	R\$ 30,00	R\$ 3.042,90
3.4	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	70,00	R\$ 18,61	R\$ 22,35	R\$ 1.564,50
3.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	101,43	R\$ 11,94	R\$ 14,34	R\$ 1.454,51
3.6	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	70,00	R\$ 10,74	R\$ 12,90	R\$ 903,00
3.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	36,08	R\$ 15,49	R\$ 18,60	R\$ 671,09
4	PASSEIOS/CALÇADAS							R\$ 100.056,17
4.1	801000104	AGESUL	ALVENARIA DE ELEVACAO COM TIJOLO CERAMICO FORADO (9X19X19)CM, 1 VEZ (ESPESSURA DE 19CM), ASSENTADA COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM BENEFICIAR NO TRACO 1:2:8	M2	6,91	R\$ 114,62	R\$ 137,65	R\$ 951,16
4.2	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,82	R\$ 86,88	R\$ 104,33	R\$ 1.441,84
4.3	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	203,88	R\$ 30,21	R\$ 36,28	R\$ 7.396,77
4.4	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	120,00	R\$ 77,84	R\$ 93,48	R\$ 11.217,60
4.5	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	720,00	R\$ 91,42	R\$ 109,79	R\$ 79.048,80
5	CORETO, BANCOS E ELEMENTOS ESTÉTICOS							R\$ 69.552,29
5.1	200019	SBC	BANCO DE MADEIRA VERNIZ 7 REGUAS/SUPORTES FERRO FUN	M	27,44	R\$ 896,76	R\$ 1.076,92	R\$ 29.550,68
5.2	4420	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos maciços, assento em concreto simples, sem encosto, revestido em todas as faces com cerâmica Elizabeth 20x20 cm ou similar	M	8,00	R\$ 243,50	R\$ 292,42	R\$ 2.339,36
5.3	21.03.151	CPOS	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	7,44	R\$ 887,39	R\$ 1.065,67	R\$ 7.928,58
5.4	121330	SBC	REVESTIMENTO PEDRA MADEIRA EM PAREDE EXTERNA	M2	39,04	R\$ 193,89	R\$ 232,84	R\$ 9.090,07
5.5	01.CORMAR	PROPRIO	CONSTRUÇÃO DE CORETO EM CONCRETO ARMADO, CONFORME PROJETO (PRAÇA CENTRAL DE MARCAÇÃO)	UND	1,00	R\$ 17.190,11	R\$ 20.643,60	R\$ 20.643,60
6	VEGETAÇÃO E PAISAGISMO							R\$ 2.390,93

6.1	7633	ORSE	Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha) h=1,00m, fornecimento e plantio	UND	4,00	R\$ 100,11	R\$ 120,22	R\$ 480,88
6.2	8762	ORSE	Planta - Dracena Vermelha h=1,00m, Fornecimento e plantio	UND	9,00	R\$ 49,94	R\$ 59,97	R\$ 539,73
6.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	56,00	R\$ 20,38	R\$ 24,47	R\$ 1.370,32
7	ILUMINAÇÃO E DIVERSOS							R\$ 67.400,59
7.1	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	R\$ 17,46	R\$ 20,97	R\$ 1.258,20
7.2	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 102,55	R\$ 123,15	R\$ 123,15
7.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	120,00	R\$ 4,68	R\$ 5,62	R\$ 674,40
7.4	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	120,00	R\$ 7,32	R\$ 8,79	R\$ 1.054,80
7.5	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	R\$ 10,27	R\$ 12,33	R\$ 739,80
7.6	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	R\$ 69,75	R\$ 83,76	R\$ 418,80
7.7	P.9M_L.4PTL	PROPRIO	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE CIRCULAR DE CONCRETO 12/400, 4 PETALAS - INCLUSIVE LUMINÁRIAS DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA	UN	8,00	R\$ 5.596,72	R\$ 6.721,10	R\$ 53.768,80
7.8	60208	SBC	PONTO DE LUZ-ARANDELA TUBULACAO EMB.CX/FIACAO	UND	12,00	R\$ 99,75	R\$ 119,79	R\$ 1.437,48
7.9	60495	SBC	ARANDELA ALUMINIO PRETO LED 6W 2700K PLEINE LUNE	UND	12,00	R\$ 369,53	R\$ 443,77	R\$ 5.325,24
7.10	60316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'ÁGUA	UND	8,00	R\$ 270,62	R\$ 324,99	R\$ 2.599,92
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 602,91
8.1	6191	ORSE	Limpeza de ruas (varrição e remoção de entulhos)	M	1004,85	R\$ 0,50	R\$ 0,60	R\$ 602,91
VALOR TOTAL							R\$ 456.489,67	

STONY FERREIRA
DE ALCANTARA
FILHO:0961705949

Assinado de forma digital por
STONY FERREIRA DE ALCANTARA
FILHO:09617059493
Dados: 2025.07.07 12:01:32 -03'00'

5



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: IMPLANTAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA CENTRAL DE MARCAÇÃO/PB

ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENT. OBRA		1 MÊS	2 MESES	3 MESES	4 MESES	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,05%	%	2,05%	-	-	-	R\$ 9.370,85
			R\$	R\$ 9.370,85				
2	CONSTRUÇÃO DOS QUIOSQUES	43,09%	%	10,77%	10,77%	10,77%	31,97%	R\$ 196.719,01
			R\$	R\$ 49.179,75	R\$ 49.179,75	R\$ 49.179,75	R\$ 49.179,76	
3	EMASSAMENTO E PINTURA - GLOBAL	2,28%	%	-	-	-	2,28%	R\$ 10.396,92
			R\$				R\$ 10.396,92	
4	PASSEIOS/CALÇADAS	21,92%	%	5,48%	5,48%	5,48%	5,48%	R\$ 100.056,17
			R\$	R\$ 25.014,04	R\$ 25.014,04	R\$ 25.014,04	R\$ 25.014,05	
5	CORETO, BANCOS E ELEMENTOS ESTÉTICOS	15,24%	%	-	5,08%	5,08%	5,08%	R\$ 69.552,29
			R\$		R\$ 23.184,10	R\$ 23.184,10	R\$ 23.184,09	
6	VEGETAÇÃO E PAISAGISMO	0,52%	%	-	-	-	0,52%	R\$ 2.390,93
			R\$				R\$ 2.390,93	
7	ILUMINAÇÃO E DIVERSOS	14,76%	%	-	7,38%	7,38%	-	R\$ 67.400,59
			R\$		R\$ 33.700,30	R\$ 33.700,29		
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,13%	%	-	-	-	0,13%	R\$ 602,91
			R\$				R\$ 602,91	
TOTAL PERÍODO			%	18,30%	28,71%	28,71%	45,33%	R\$ 456.489,67
			R\$	R\$ 83.564,64	R\$ 131.078,19	R\$ 131.078,18	R\$ 110.768,66	
TOTAL ACUMULADO		47,42%	%	18,30%	47,01%	100,00%	100,00%	
			R\$	R\$ 83.564,64	R\$ 214.642,83	R\$ 345.721,01	R\$ 456.489,67	

STONY FERREIRA
DE ALCANTARA
FILHO:09617059
495

Assinado de forma digital
por STONY FERREIRA DE
ALCANTARA
FILHO:09617059495
Dados: 2025.07.07
12:01:49 -03'00'

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

ITEM 7.7

Código P.9M_L.4PTL
Descrição FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE CIRCULAR DE CONCRETO 12/400, 4 PETALAS -
Data
Estado Paraíba
Tipo INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA
Unidade UND
Valor sem 5.596,72

	codigo	Descrição	Unidade	Valor sem Desoneração	Coeficiente	Valor sem Desoneração
C	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	21,50	1,2	R\$ 25,80
C	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,55	1,2	R\$ 30,66
C	101658 SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	445,31	4,0	R\$ 1.781,24
C	3185 ORSE	Poste circular de concreto 12/400 - Fornecimento e assentamento	un	2.638,58	1,0	R\$ 2.638,58
I	0000268 5 SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 ", SEM LUVA	M	8,07	12,0	R\$ 96,84
I	I6793 SEINFR	LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FAB.REEME REF.: ZE-157 OU SIMILAR	UN	255,90	4,0	R\$ 1.023,60
TOTAL:						R\$ 5.596,72

STONY FERREIRA
 DE ALCANTARA
 FILHO:0961705949
 5

Assinado de forma digital
 por STONY FERREIRA DE
 ALCANTARA
 FILHO:09617059495
 Dados: 2025.07.07 12:00:53
 -03'00'

ITEM 5.5

Código 01.CORMAR
Descrição CONSTRUÇÃO DE CORETO EM CONCRETO ARMADO, CONFORME PROJETO (PRAÇA CENTRAL DE
Data
Estado Paraíba
Tipo SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS
Unidade UND
Valor sem 17.190,11

	Código	Descrição	Unidade	Valor sem Desoneração	Coefficiente	Valor sem Desoneração
C	0801000 104 AGESUL	ALVENARIA DE ELEVACAO COM TIJOLO CERAMICO FURADO (9X19X19)CM, 1 VEZ (ESPESSURA DE 19CM), ASSENTADA COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, NO TRACO 1:2:8	m²	114,62	1,75	R\$ 200,58
C	104108 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -	KG	12,82	101,18	R\$ 1.297,12
C	104111 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -	KG	19,67	10,62	R\$ 208,89
C	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	7,92	1,75	R\$ 13,86
C	94966 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	506,29	3,28	R\$ 1.660,63
C	88477 SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	32,50	22,4	R\$ 728,00
C	87781 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	71,19	1,75	R\$ 124,58
C	98548 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA COLADA COM ASFALTO DERRETIDO, UMA CAMADA, E=4MM.	m²	151,31	21,0	R\$ 3.177,51

C	101947 SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m ²	126,69	21,0	R\$ 2.660,49
C	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m ³	274,01	3,28	R\$ 898,75
C	96620 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	m ³	708,01	0,9	R\$ 637,20
C	92437 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12	m ²	60,58	45,92	R\$ 2.781,83
C	104598 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	m ²	125,03	22,4	R\$ 2.800,67
TOTAL:						R\$ 17.190,11

Assinado de forma digital por
 STONY FERREIRA DE
 ALCANTARA
 FILHO:09617059495
 Dados: 2025.07.07 12:01:11
 -03'00'

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas Instalações p/Embarque/Desembarque de passageiros em Aeroportos, Rodoviárias, Portos, etc., Pórticos, Mirantes e outros			Construção de Rodovias, Ferrovias, Pistas de Aeroportos, Pontes, Viadutos, Metrô, Túneis, Barreiras Acústicas, Praças de Pedágio, Sinalização de Rodovias e Aeroportos, Placas de Sinalização de Tráfego e Semelhantes, Infra Viária Urbana, Estacionamento de Veículos, Praças, Calçadas p/Pedestres, Elevados,			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82
Risco (R)	0,50	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89
Despesas Financeiras (DF)	1,02	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11
Lucro (L)	6,64	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	6,15	Conforme Legislação Específica											

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão

B.D.I = 20,09%**Fórmula Utilizada:**

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:**OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO****OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO****OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO****OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO**

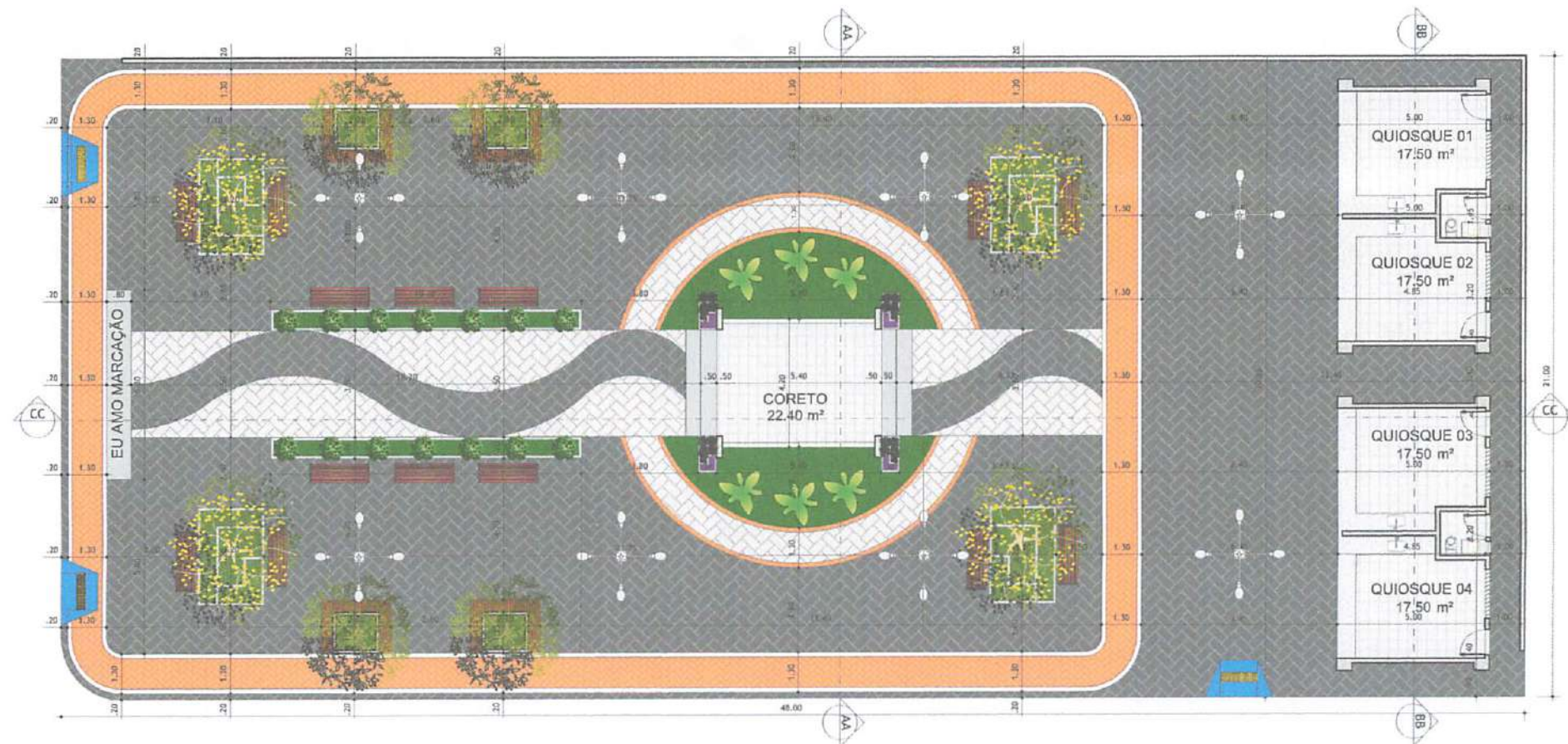
$$BDI = \{ [(1+AC+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)] / (1-I) - 1 \} \times 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

STONY FERREIRA DE
ALCANTARA
FILHO:09617059495

Assinado de forma digital por
STONY FERREIRA DE ALCANTARA
FILHO:09617059495
Dados: 2025.07.07 12:00:17 -03'00'



ESCALA

1:100



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A273950-0

Tel.: (83) 96743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO-PB

OBRA
PROJETO PRAÇA CENTRAL

ÁREA TOTAL
1008.00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA
113.00 m²

LOCAL
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB**

DESENHO
PLANTA BAIXA

ESCALA
1:100

PRANCHAS

01/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.



ESCALA

1:100



QUADRO DE ESPÉCIES

NUMERO	ESPÉCIE	NOME COMUM	NOME POPULAR	ALTURA (m)	ESP. PLANTAS	ESP. PLANTAS	ESP. PLANTAS
01		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
02		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
03		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
04		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
05		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
06		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
07		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
08		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
09		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50
10		MONSIEUR ALBA	MONSIEUR ALBA	1.50	1.50	1.50	1.50

ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A773950-0

Tel.: (83) 98743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCÇÃO-PB

OBRA:
PROJETO PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCÇÃO/PB**

DESENHO:
PLANTA PAISAGISMO

ÁREA TOTAL:
1008.00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113.00 m²

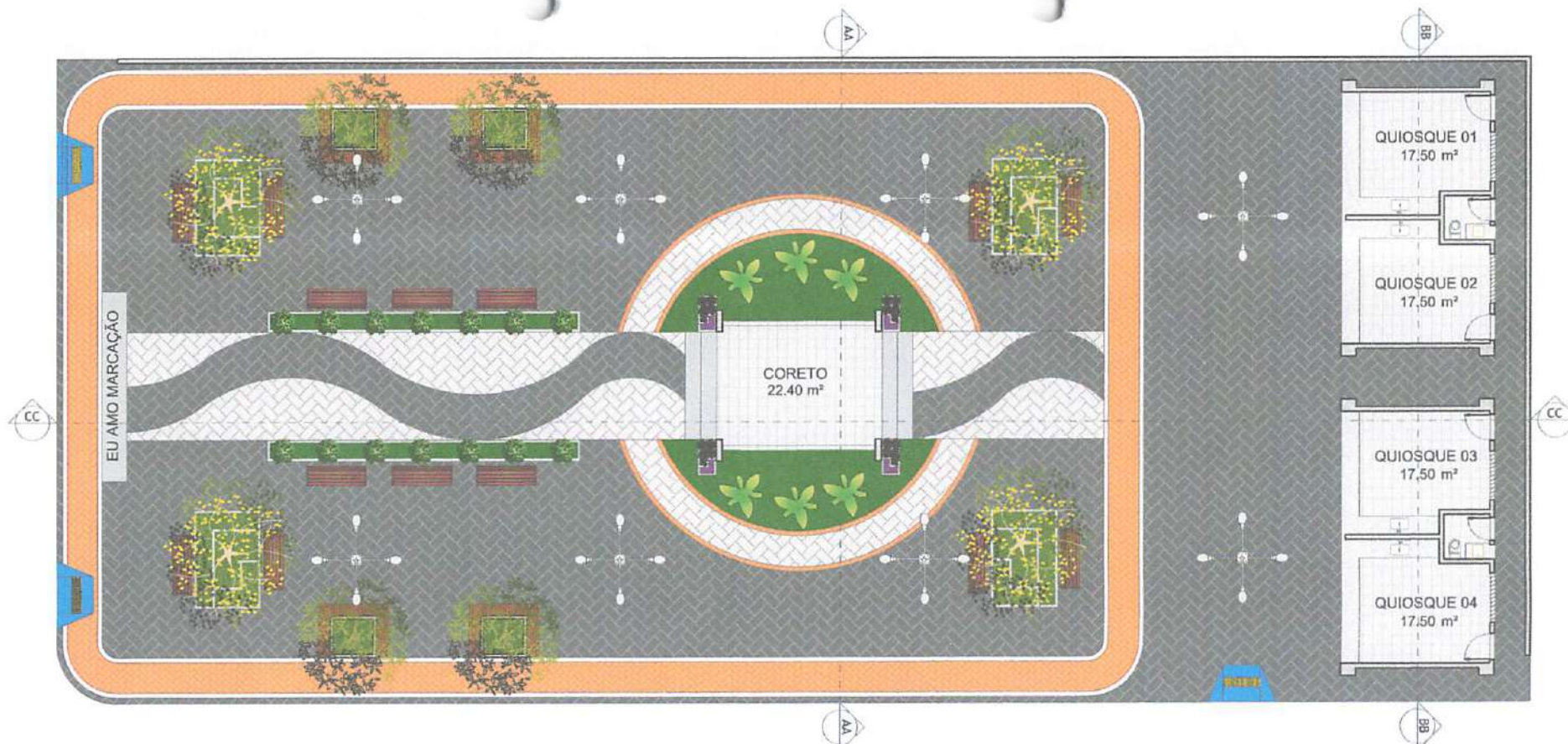
ESCALA:
1:100

PRANCHAS

02/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 m

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.



ESCALA

1:100



QUADRO DE DETALHES MOBILIÁRIO

COD.	2D	ESPECIFICAÇÃO
BANCO		BANCO DE JARDIM FRANCÊS 15x30cm - 7 fileiras de madeira de lei comun de alta resistência antiderrapante. - Pés em ferro fundido esmaltado.
JARDINEIRA ALTA COM BANCO		JARDINEIRA ALTA COM BANCO - Jardim em concreto revelado. - Banco em concreto revestido.
JARDINEIRA BAIXA		JARDINEIRA BAIXA GRANDE - Jardim em concreto. - 3.20x2.20x0.20m (altura)
FLORIEIRA		JARDINEIRA BAIXA PEQUENA - Jardim em concreto. - 1.20x0.50x0.20m (altura)



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A273950-0

Tel.: (83) 98743-4571
E-mail: isac_lisboa@netmail.com

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO-PB

OBRA:
PROJETO PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB

DESENHO:
PLANTA DE MOBILIÁRIO

ÁREA TOTAL:
1008.00 m²

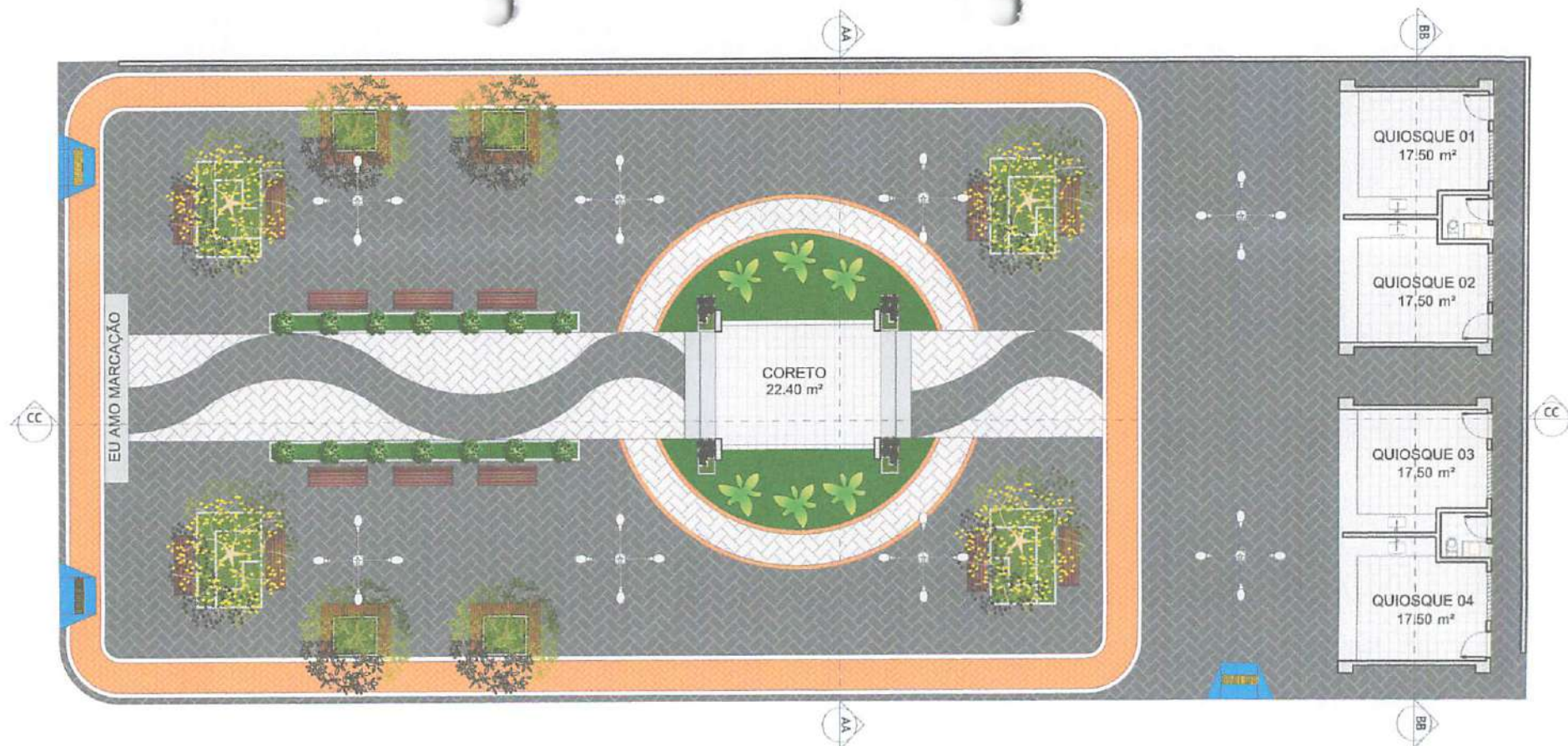
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113.00 m²

ESCALA:
1:100

PRIMEIRA

03/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.



ESCALA

1:100



QUADRO DE DETALHES DE PISO

COB.	3D	ESPECIFICAÇÃO
PISO 1		PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO • Tapa: Retangular • Assentamento: Escamoso de Pisos • Cor: Cinza
PISO 2		PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO • Tapa: Retangular • Assentamento: Escamoso de Pisos • Cor: Cinza
PISO 3		PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO • Tapa: Retangular • Assentamento: Escamoso de Pisos • Cor: Vermelho



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A273950-0

Tel: (83) 96743-4571
Email: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

OBRA:
PROJETO PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB**

DESENHO:
PAGINAÇÃO DE PISO

ÁREA TOTAL:
1008.00 m²

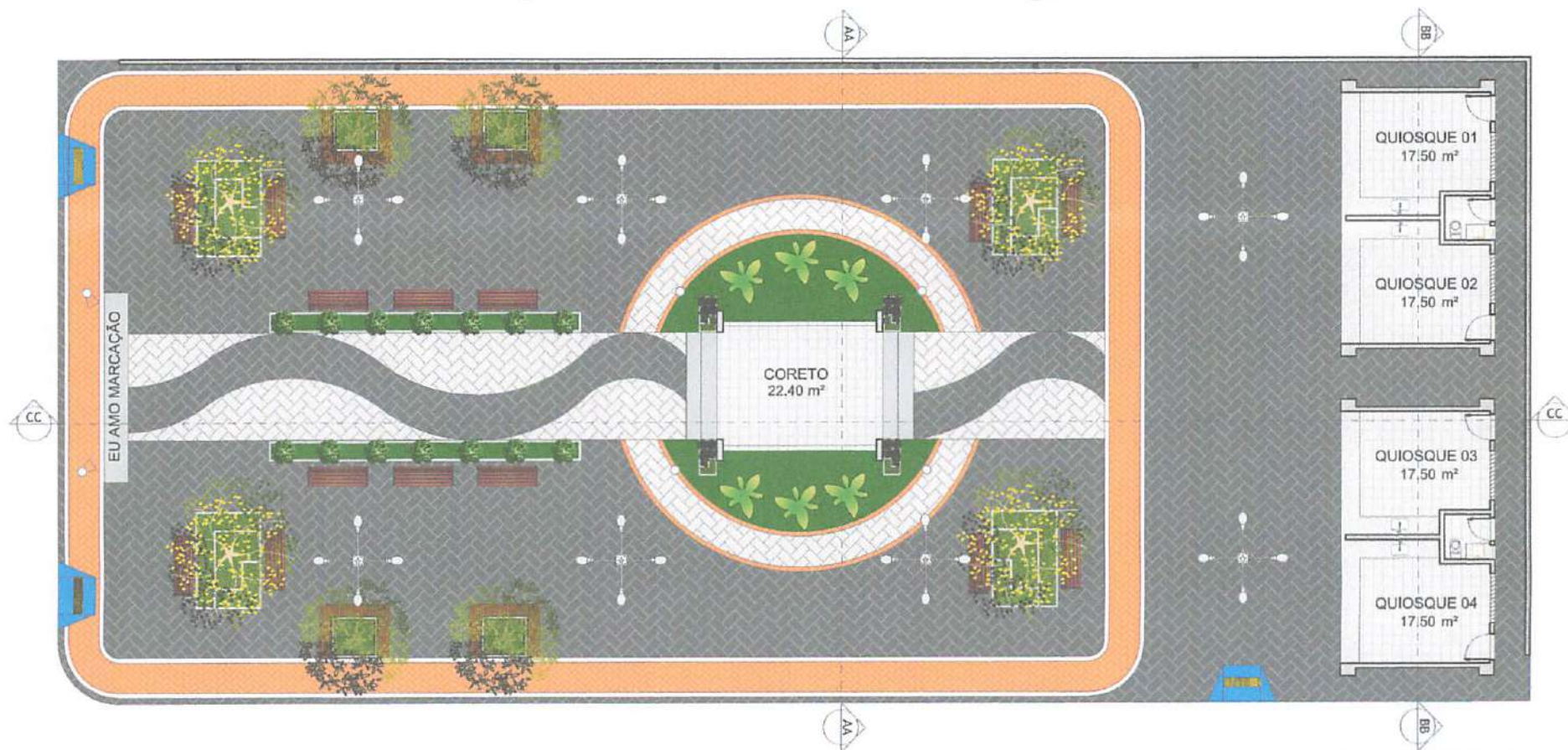
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113.00 m²

ESCALA:
1:100

PROVA

04/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 m.
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.



ESCALA

1:100



QUADRO DE ILUMINAÇÃO

cóp. 20

POSTE DE ILUMINAÇÃO		POSTE DE ILUMINAÇÃO Placa em concreto com suporta para 04 luminárias. Luminária produzida em aço carbono. • Marca: Tecton.
REFLETOR DE LED		LED para Área externa • Cor de Temperatura: Branco • Temperatura da cor: 6.000K • Dimensões: 70x10x120mm.
ARANDELA		ARANDELA • Cor de Temperatura: Branco • Temperatura da cor: 6.000K • Dimensões: 70x10x120mm.



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A773950-0

Tel.: (83) 99743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

OBRA:
PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB**

DESENHO:
PLANTA DE ILUMINAÇÃO

ÁREA TOTAL
1080.00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA
113.00 m²

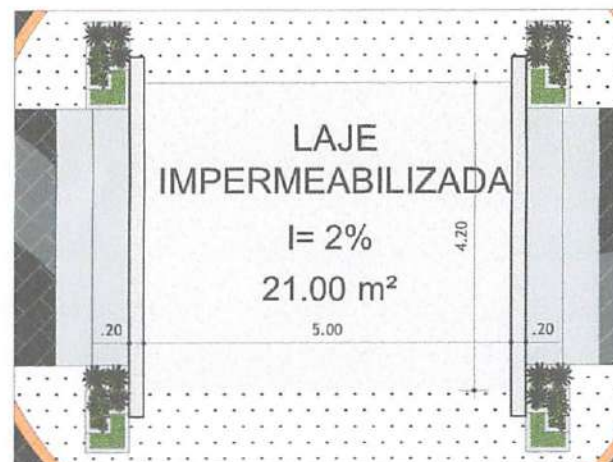
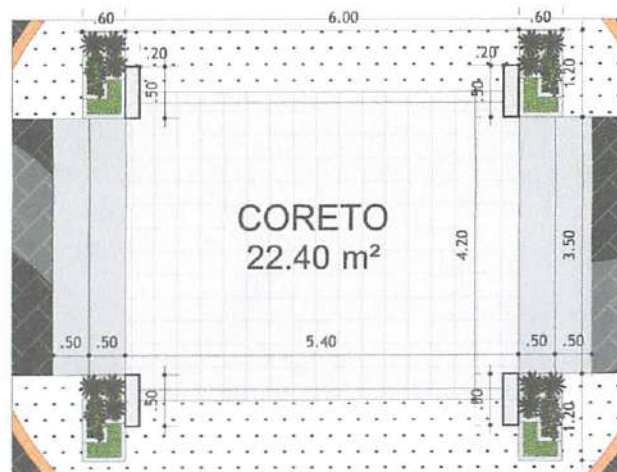
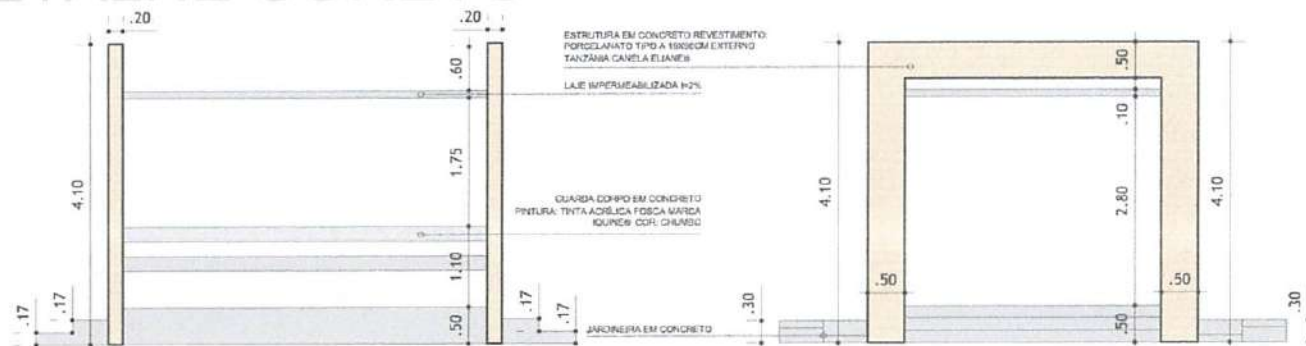
ESCALA:
1:100

PRIMEIRA

05/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.

DETALHE CORETO



ESCALA ————— 1:50



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PB: A273050-9

Tel: (83) 99743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

OBRA:
PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB

DESENHO:
PLANTA DE ILUMINAÇÃO

ÁREA TOTAL:
1080.00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113.00 m²

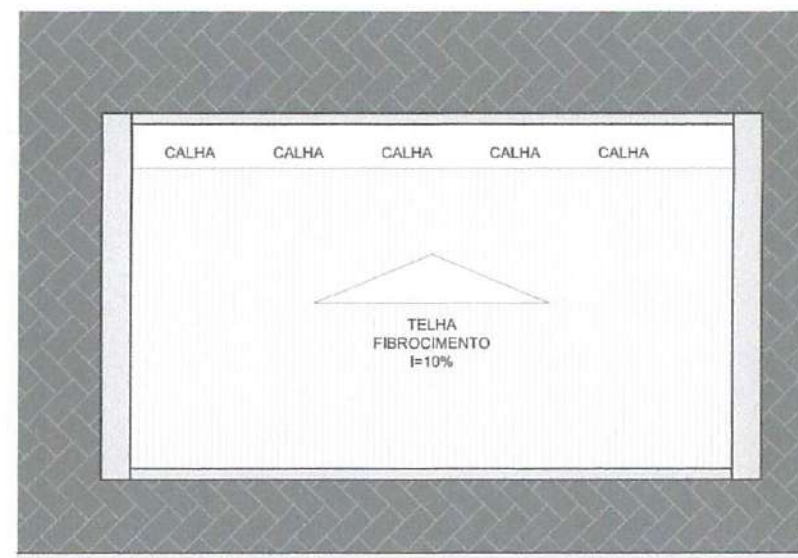
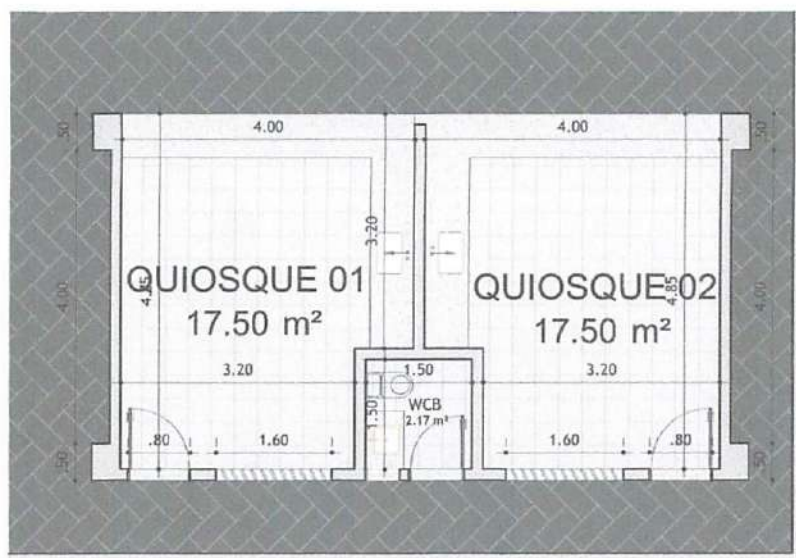
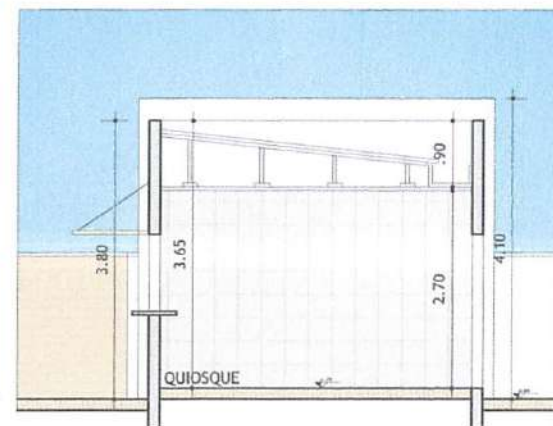
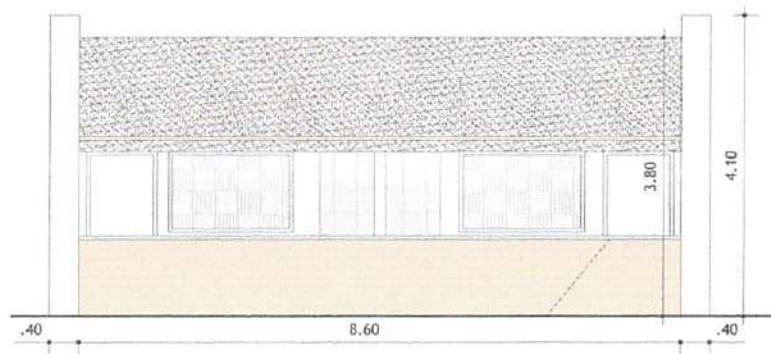
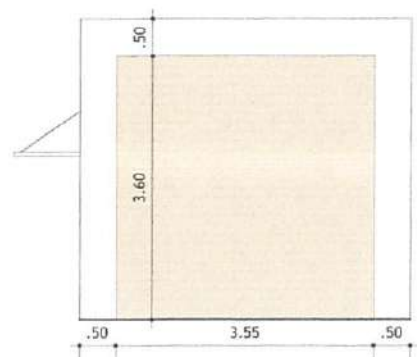
ESCALA:
1:50

PRANCHAS:

07/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.

DETALHE QUIOSQUES



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-PR: A273958-0

Tel.: (03) 98743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIOS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

OBRA:
PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA CENTRAL

LOCAL:
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB**

DESENHO:
DETALHE - QUIOSQUES

ÁREA TOTAL:
1080.00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113.00 m²

ESCALA:
1:50

PRANCHETA

08/09

Dimensão (x y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.



PERSPECTIVAS



ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU/PB: A772950-0

Tel.: (83) 96743-4571
E-mail: isac_lisboa@hotmail.com

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

OBRA:
PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA CENTRAL

ÁREA TOTAL:
1080,00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:
113,00 m²

LOCAL:
**AVENIDA JOÃO FERREIRA DOS SANTOS
CENTRO, MARCAÇÃO/PB**

DESENHO:

PERSPECTIVAS

ESCALA:
1:50

PLANCHAS:

09/09

Dimensão (x,y): 420 x 594 mm
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS.


CAU/BR

 Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

RRT 15647312

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA

CPF: 069.XXX.XXX-94

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Nº do Registro: 00A2739500

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI15647312I00CT001

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Cadastro: 03/06/2025

Forma de Registro: INICIAL

Data de Registro: 13/06/2025

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40

Boleto nº 22329580

Pago em: 13/06/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO

CPF/CNPJ: 01.XXX.XXX/0001-16

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público

Data de Início: 03/06/2025

Data de Previsão de Término: 06/12/2025

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

CEP: 58294000

Tipo Logradouro: AVENIDA

Nº: SN

Logradouro: JOÃO FERREIRA DOS SANTOS

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade/UF: MARCAÇÃO/PB

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1.080,00

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1.080,00

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1.080,00

Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1.080,00

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Unidade: metro quadrado

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1.080,00

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

PROJETO ARQUITETÔNICO, ESTRUTURAL, ELÉTRICO, HIDROSSANITÁRIO E PAISAGÍSTICO DA IMPLANTAÇÃO E


CAU/BR

 Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

RRT 15647312

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA CENTRAL DO MINICÍPIO DE MARCAÇÃO-PB.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI15647312I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCAÇÃO	INICIAL	03/06/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ISAC LISBOA FARIAS DA SILVA, registro CAU nº 00A2739500, na data e hora: 2025-06-03 10:02:40, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://acesso.cau.br.gov.br/pesquisar-documento>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 13/06/2025 às 09:03:10 por: siccau, ip 10.244.1.46.



MEMORIAL DESCRITIVO

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS

MAIO / 2025

PROJETO EXECUTIVO - PRAÇA CENTRAL

**Implantação e Modernização da Praça Central,
Marcação – PB**



MEMORIAL DESCRITIVO

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

A Praça Central, localizada no centro da cidade de Marcação, possui área correspondente a 1.008 m², e é parte integrante dos espaços livres e públicos do município. A presente proposta trata-se de sua revitalização, contemplando a estruturação de práticas culturais, esportivas e de lazer, com a inserção de quiosques para comercialização de alimentos, um coreto para realização de apresentações culturais e de uma pista para corrida e caminhada. Visando criar um espaço propício para o lazer e socialização da comunidade, propõe-se áreas com bancos, jardineiras, dentre outros mobiliários e paisagismo necessário para a contemplação, tornando a Praça Central de Marcação, um equipamento urbano de grande importância para o bem estar da população.

Este memorial descritivo é parte integrante do conjunto de projetos executivos relativos à revitalização da praça acima citada. Sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos, juntamente com o projeto executivo em anexo.

Para a organização das informações aqui contidas, o memorial se divide em 03 partes:

PARTE I - ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS, INSTALAÇÕES ELETRICAS E HIDRAULICAS.

PARTE II - ACABAMENTOS E MOBILIÁRIOS

PARTE III – PAISAGISMO



PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS.

1 ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

1.1 Remoções, demolições e limpeza da área

Serão feitas as retiradas dos mobiliários existentes, como postes, a demolição do antigo pavilhão, canteiros e todo o piso da praça. Quanto às cinco árvores preexistentes, serão mantidas quatro, apenas uma delas sendo removida. A limpeza da área compreende os serviços de capina, remoção de entulhos, que deverão ser separados, e destinados para a SEDUR (Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Rural) do município, a exemplo dos postes e luminárias, e todo o entulho para áreas apropriadas.

1.2 Preparação do canteiro de obras

O canteiro de obras, de preferência, deverá ser munido de abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas, realizado em container de medidas 2,20 m x 6,20 m com altura de 2,50 m, contando com ligação provisória de água, abrigo para cavalete, instalação provisória de sanitário e ligação provisória de luz e força. O construtor deverá executar a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Além disso, deverá ser instalada placa de identificação da obra e da equipe técnica envolvida na mesma.



1.3 Locação de obra

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos arquitetônico, paisagístico e estrutural. De início, os pontos deverão ser marcados "in loco". A partir da fixação dos pontos e do lançamento de eixos entre os mesmos, a obra será locada em seus setores específicos, através da utilização de gabaritos, construídos em esquadro, com pontaletes de pinho 3" x 3" e tábuas de pinho de 3a. 1" x 12". Mediante alguma possível divergência, deverá ser alinhado com o corpo técnico da prefeitura, para possíveis ajustes de projeto, com o intuito de compatibilizar e não gerar retrabalhos.

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS

2.1 Instalações Elétricas

Depois de instalados todos os canteiros e demarcações da praça, será realizada a instalação da rede elétrica, sendo lançadas paredes para a instalação de quadros de medição caso necessário, e/ou de distribuição de disjuntores, todas as caixas de passagens em alvenaria conforme projeto, as caixas de inspeção e eletrodutos, devidamente revestidos conforme determina o projeto elétrico, os quais futuramente receberão a fiação.

2.2 Instalações Hidráulicas

Em paralelo às instalações hidráulicas, deverão ser realizadas instalações hidráulicas. serão instaladas 6 torneiras de jardim metálicas, inseridas em cada uma das jardineiras para facilitar a irrigação. (solicitar a equipe técnica responsável pelo projeto).



PARTE II – ACABAMENTOS E MOBILIÁRIOS

3 PISOS

A área da praça a ser restaurada deverá ser nivelada de acordo com as cotas indicadas em desenho ou, poderá ser ajustado in loco juntamente a equipe técnica do município. Ao longo de toda a praça deverão ser instalados meios-fios pré-moldados de concreto, para a definição do traçado, os quais não deverão ultrapassar a altura de 13 cm. O desnível natural do terreno será visto nas áreas de jardim que serão cobertas por gramas e/ou forração conforme especificações contidas neste. Conforme visto no projeto, os passeios serão em concreto, e algumas áreas da praça serão pavimentados em piso intertravado de concreto em cores variadas, conforme projeto.

3.1 Piso intertravado de concreto retangular natural

TIPO	ILUSTRAÇÃO	QUANTIDADE
Piso bloco intertravado em concreto cor grafite		600,00m ²

Localização

Áreas de contemplação, lazer e práticas esportivas.

Critério de Medição

Pela metragem quadrada instalada pelo projeto.



3.2 Piso intertravado de concreto retangular natural

TIPO	ILUSTRAÇÃO	QUANTIDADE
Piso bloco intertravado em concreto cor cinza natural		122,00m ²

Localização

Áreas de contemplação, lazer e práticas esportivas.

Critério de Medição

Pela metragem quadrada instalada pelo projeto.

3.3 Piso intertravado de concreto retangular vermelho claro

TIPO	ILUSTRAÇÃO	QUANTIDADE
Piso bloco intertravado em concreto vermelho		120,00m ²

Localização

Pista de cooper e em detalhes em volta do coreto. Conforme paginação de projeto técnico.

Critério de Medição

Pela metragem quadrada instalada pelo projeto.



3.4 Piso podotátil de concreto

TIPO	ILUSTRAÇÃO	QUANTIDADE
Piso podotátil de concreto - direcional e alerta *40 x 40 x 2 5* cm		Conferir planilha

Localização

Especificamente nas rampas de acessibilidade existentes.

Critério de Medição

Pela metragem quadrada instalada pelo projeto e conferido no que existe in loco.

Procedimento Executivo

Deverão ser executados de acordo com pranchas do projeto, e caso surja dúvidas: Solicitar presença de equipe técnica.



5 MOBILIÁRIO

5.1 Banco de Ferro e Madeira

A seguir, tem-se as especificações técnicas dos bancos a serem instalados, separados de acordo com a sua tipologia.

Bancos metálico com encosto em madeira, 1.50m de comprimento

TIPO	ILUSTRAÇÃO	QUANTIDADE
Banco em Madeira e Ferro		14

Localização

8 unidades abaixo das árvores, nas jardineiras e 6 unidades em torno das jardineiras centrais disposto em lados opostos, conforme projeto em anexo.

Critério de Medição

Por unidades instaladas.

Procedimento Executivo

Os bancos destacados acima, serão em metal, com acento e encosto em réguas de cumaru, devendo seguir as dimensões gerais estabelecidas nos projetos executivos, concebidos e pautados nas recomendações que se seguem e nas normas gerais aplicáveis. O transporte das peças deve ser cuidadoso devendo se atentar para possíveis danos provocados durante seu traslado. O fornecedor deve se responsabilizar pelo transporte seguro das peças e sua integridade. No caso de dúvida quanto ao modelo especificado, o fornecedor deverá entrar em contato imediato com a equipe técnica da prefeitura.



5.2 Banco em Alvenaria

Banco em alvenaria revestidas em porcelanato similar a madeira.



4

Localização

Idealizados afim de assegurar a preservação das arvores preexistentes, de acordo com o projeto. Surgindo dúvidas, se reportar ao responsável técnico.

Critério de Medição

Por unidades instaladas.

6 ILUMINAÇÃO

Serão utilizados postes de iluminação, distribuídos ao longo da praça, além de arandelas no muro que delimita o espaço e refletores voltados ao coreto como ponto focal do projeto, conforme projeto luminotécnico.

ILUSTRAÇÃO	ESPECIFICAÇÕES	QUANTIDADE
	Poste em Perfil Circular, h= 7m em concreto pré-fabricado com suporte de 4 pétalas. Localização: observar no projeto.	6
	Luminária Pública com pintura eletrostática, possuindo potência de 150w, 29.646 lumens e temperatura de 4.000K. Instalada em suporte 4 pétalas compatível. Localização: observar no projeto.	24
	Arandela Externa Colonial de Alumínio Preto. Localização: 1 em cada pilar do coreto e 7 dispostas ao longo do muro, conforme projeto elétrico.	11
	Refletor de LED Smd 600w Holofote Bivolt a Prova D'água. Localização: 1 em cada extremidade do coreto, conforme projeto elétrico.	04

Localização

No perímetro da praça, de acordo com o projeto luminotécnico.



7 QUIÓSKES

Serão construídos quatro quiosques para comercialização de alimentos e bebidas, em duas estruturas geminadas, localizadas na extremidade norte da praça, contando com um sanitário em cada uma das estruturas. A seguir, serão listadas as especificações dos materiais a serem utilizados nos quiosques.

SALÃO DE VENDAS

PISO: cerâmica marca Eliane ®, formato 40x40, Pei 4/5 ou equivalente. (Área Total: 13.52 m²)

PAREDES: Azulejo formato 20x20, PEI 3, marca Eliane ® ou equivalente até o teto.

TETO: Forro em Gesso, pintado na Cor Branco Neve, marca Suvinil ® ou equivalente.

BANCADAS: Bancada em Granito Itaúnas 100% Polido e Resinado, engastada com suportes metálicos na parede.

Cuba de Cozinha Inox 120x52cm Ghel Plus. Quantidade: 04

SANITÁRIOS

PISO: cerâmica marca Eliane ®, formato 40x40, Pei 4/5 ou equivalente. (Área Total: 13.52 m²)

PAREDES: Azulejo formato 20x20, PEI 3, marca Eliane ® ou equivalente até o teto.

TETO: Forro em Gesso, pintado na Cor Branco Neve, marca Suvinil ® ou equivalente.

LOUÇAS

Bacia sanitária acoplada marca DECA®, linha Ravena Ref. CP-929 ou equivalente. Quantidade: 2 unidades

Lavatório com coluna Marca DECA ® L91 e C9, cor branco gelo CR-37 ou equivalente. Quantidade: 2 unidades

ACESSÓRIOS DE LOUÇA PARA BANHEIRO

- Papeleira DECA ® com rolete plástico Cód. A 480 17 ou equivalente.
- Cabide simples em porcelana marca DECA ® Cód. A-680 17 ou equivalente.



METAIS

Torneira para lavatório acabamento cromado, tipo DECA ® linha Prata Cód. 1199 C50 ou equivalente.

Torneira para pia de cozinha acabamento cromado com bica móvel de mesa e registro tipo estrela. Marca DECA ®, ou equivalente.

ACESSÓRIOS DE LOUÇA PARA BANHEIRO

- Cabide simples em porcelana marca DECA ® Cód. A-680 17 ou equivalente.

ELÉTRICA

Conjunto de Tomada Dupla Energia 10A (Preferência por tipo 20A) Branco Stella Steck ou Equivalente Técnica.

ESQUADRIAS (PORTAS)

Portas metálicas, com pintura esmalte semi-brilho na cor branco neve.

QUANTIDADE	MEDIDAS DO VÃO	TIPO
04	.88 x 2.10	Metálica
02	.70 x 2.10	Metálica

ESQUADRIAS (JANELAS)

Quatro janelas maxi ar de madeira maciça. Janelas Janelas maxi-ar de vidro e alumínio com puxadores metálicos. Janela fixa com elemento vazado de concreto (cobogó) tipo taco chinês 39X39.

QTD.	MEDIDAS DO VÃO (L x H)	PEITORIL	TIPO
04	4.10 x 1.10	1.10	Maxi air / Madeira Maciça
02	0.60 x 0.60	1.50	Maxi air / Vidro e alumínio
04	1.60 x 1.20	0.90	Elemento vazado / Taco Chinês 39x39



LUMINÁRIAS

Luminária LED de Sobrepor Abs 2x18W Branca – Elgin ou equivalente técnica.
Quantidade: 04



Luminária LED plafon sobrepor elgin quadrado 25x25cm 24w 6500k cor: branco
vontagem: bívolt Quantidade:02



COBERTURA

TELHADO: Telhas em fibrocimento, marca Brasilit® ou equivalente.

FORRO: Forro em Gesso, pintado na Cor Branco Neve, marca Suvinil® ou equivalente. Quantidade:16

FACHADA

PAREDES: Pintura acrílica fosca marca Iquine® ou equivalente, cor Chumbo;
tinta acrílica fosca, cor Branco Neve, marca Iquine® ou equivalente;
revestimento porcelanato tipo A, 19x90cm Externo Tanzânia Canela Eliane® ou equivalente.



8 LETREIRO ILUMINADO



Letreiro iluminado em ACM – (Aluminium Composite Material) polido nas cores branca e vermelha sobre base em concreto de 0,80 x 6,20 m.

PARTE III – PAISAGISMO

7 ORIENTAÇÕES GERAIS

Primeiramente, deve-se atentar que a praça é um objeto existente, portanto possui espécies arbóreas de médio porte. Toda e qualquer divergência com o traçado deverá ser respeitado em primeiro lugar a espécie, podendo realizar ajuste de desenho de piso, dentre outras estratégias. Optando pelo corte e remoção apenas em último caso, ou no caso de espécies que possuam raízes agressivas e superficiais que comprometam as calçadas e área de piso. Qualquer dúvida, a equipe técnica do município deverá ser contatada.

7.1 PLANTIO

Plantio de gramados

Espécies Zoysia Silvestre (Grama esmeralda)

Profundidade de Canteiro

25 cm.



Proporção do Solo

2/4 Solo existente preparado "in loco";

1/4 Areia de rio ou Terra Vegetal; 1/4

Composto orgânico.

Aplicação de substrato pré-adubado após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para gramados por m². Repetir tal procedimento semestralmente.

Plantio de Espécies Arbóreas

As mudas de espécies arbóreas deverão ser entregues sob o critério de máxima diversificação de espécies, conforme listagem. Para efeito destas normas, define-se muda, como sendo o vegetal, cultivado em recipiente adequado, com técnica própria, de forma de assegurar as melhores condições fitossanitárias, de transporte e de pega. Para efeito de entrega, as mudas devem ter as seguintes medidas: altura de a 1,5m a 1,8m. O volume da embalagem do torrão deve ser de 15 a 20 litros.

Requisitos para as Mudas

As mudas deverão preencher os seguintes requisitos:

- Tronco: deverá ser reto e bem formado.
- Copa: deverá ser formada pelo menos de ramos. Será vedado o recebimento de mudas desprovidas de folhas.
- Sistema radicular: só serão aceitas mudas em sistema radicular consolidado na embalagem de entrega, rejeitando-se aquelas cujos sistemas radiculares tenham sofrido quaisquer danos.



- Tipos de solo: será levado em consideração, conforme a exigência de cada espécie. A embalagem de entrega das mudas deverá ser a mesma na qual a muda tenha sido cultivada, não se admitindo a reembalagem por ocasião da entrega.

Profundidade da Cova

Abrir uma cova duas vezes maior que o torrão.

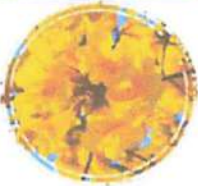
Proporção do Solo

20kg de Composto Orgânico por cova misturado com solo existente preparado "in loco".

7.2 REGAS

A irrigação de toda a área implantada deverá ser garantida por um período mínimo de 120 dias após o recebimento pela fiscalização de cada área concluída. Regar diariamente as mudas, sempre nos períodos mais frescos do dia, de preferência antes do sol nascer ou ao final da tarde, durante o primeiro mês de formação do jardim. Dosar as regas de modo que o solo fique úmido, porém não encharcado. O valor médio de cada rega será de 50 litros de água/cova, para as mudas de árvores e palmeiras. A partir do primeiro mês, ou assim que o jardim começar a apresentar vigor, restringir as regas para intervalos mais espaçados, de duas ou três vezes por semana, observando o nível de umidade presente no ar e sempre no mesmo horário mencionado, durante o entardecer. O "pegamento" e o desenvolvimento das mudas deverá ser acompanhado por um período mínimo de seis meses, sendo que, após o terceiro mês do plantio, deverão ser substituídas, a cargo do CONTRATADO, as mudas que estiverem mortas (árvores, palmeiras, forrações e arbustos). Essa operação deverá ser repetida após outros três meses, ou seja, no sexto mês do recebimento de cada área concluída.

7.3 RELAÇÃO TOTAL DE MUDAS

TIPO	IMAGEM	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	QUANTIDADE/LOCAL DE PLANTIO
FORRAÇÃO		<i>Zoysia japonica</i>	Gramma esmeralda	60,00m ² Ver local de plantio no projeto arquitetônico.
ARBÓREA		Preexistente	Jasmim-manga	4 Nos canteiros elevados.
ARBÓREA		<i>Handroanthus ochraceus</i> ou <i>Tabebuia ochracea</i>	Ipê-amarelo	4 No centro da jardineira grande.
ARBÓREA		<i>Archontophoenix Cunninghamiana</i>	Palmeira Real	6 Próximos ao coreto, 3 em cada lado oposto. E demais áreas que necessitem de substituição.
ARBUSTIVA		<i>Cordyline Terminalis</i>	Cordyline Terminalis	40 05 Unidades em cada canteiros, os próximos aos bancos e próximos ao coreto.
FORRAÇÃO		<i>Tradescantia Pallida Purpurea</i>	Trapoeiraba Roxa	10,00m ² Nos canteiros dos próximos aos bancos e próximos ao coreto.
FORRAÇÃO		<i>Ophiopogon Jaburan</i>	Barba De Serpente	80 Nos canteiros dos próximos aos bancos e próximos ao coreto.
ARBUSTIVA		<i>Buxus Sempervirens</i>	Buchinho	12 06 Unidades em cada canteiro central.



7.4 LIMPEZA FINAL

Após a operação de plantio deverá ser efetuada a varredura e limpeza final da área abrangida pelos serviços de plantio. Terra excedente, sujeira, folhagens, detritos, etc., deverão ser removidos.

7.5 CONTROLE E MANUTENÇÃO

A inspeção e manutenção de arborização deverá incluir os seguintes serviços: - Inspeção de árvores e tutores, substituindo-se as unidades mortas ou quebradas; - Rega periódica; - Complementação do nível de terra da cava, quando o abatimento alcançar um mínimo de 5 cm; - Capina da área da terra em volta das árvores e demais espécies. - Podas executadas por equipe especializada, com material de segurança adequado e sob orientação da fiscalização.

8 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Toda e qualquer questionamento referente a este, deverá ser retirada a dúvida com o responsável técnico pelo projeto.



CRÉDITOS

Responsável Técnico pela autoria do projeto

Isac Lisboa Farias

Isac Lisboa Farias da Silva

Arquiteto Urbanista

CAU nº A2738500

Isac Lisboa Farias da Silva

Arquiteto Urbanista

CAU/PB nº A1847481

Marcação, 22 de Agosto de 2025.